







# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **328**

16 Μαΐου 1995


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ



## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 525 (1)

Καθορισμός οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας περιοχή πλησίον ακρωτηρίου «Μούντα» κόλπου Αντίκυρας - Κοινότητας Κυριακίου Ν. Βοιωτίας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 18.5.94 έκθεση της επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και της παραλίας, που καθόρισε πλησίον ακρωτηρίου «Μούντα» κόλπου Αντίκυρας Κοιν. Κυριακίου και το τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του Μηχανικού Παναγιώτη Δημητριάδη, που θεωρήθηκε την 1.6.94 από τον Επαμεινώνδα Χρυσικό, Δ/ντη Τεχνικών Υπηρεσιών, όπως ορίζει το άρθρο 20 Ν. 719/77, και συνοδεύει την από 18.5.94 έκθεση της Επιτροπής.

4. Την σύμφωνη γνώμη του ΓΕΝ, που διατυπώθηκε στο 544.5/647/1382/13.10.94 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις των Ν. 2218/94 και Ν. 1622/86, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 18.5.94 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας και το τοπογραφικό διάγραμμα, που έχει συνταχθεί από τον Μηχανικό Παναγιώτη Δημητριάδη, με κλίμακα 1:500 και έχει θεωρηθεί την 1.6.94 από τον Δ/ντη Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Βοιωτίας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, με ερυθρά συνεχή γραμμή και τα όρια της παραλίας με κίτρινη συνεχή γραμμή, στην περιοχή πλησίον ακρωτηρίου «Μούντα», κόλπου Αντίκυρας Κοιν. Κυριακίου.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 27 Απριλίου

Ο Περ/κός Δ/ντής
ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΤΣΟΥΛΟΥΧΟΠΟΥΛΟΣ

---

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας άρθρο 74 Π.Δ. 636/77

Για τον καθορισμό οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στη περιοχή πλησίον του ακρωτηρίου «Μούντα» Κόλπου Αντίκυρας Κοιν. Κυριακίου.

Στη Λιβαδειά σήμερα την 18.5.94, ημέρα Τετάρτη, οι πιό κάτω:

1) Σακελλαρίου Ευσταθία, Πρ/νη Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Βοιωτίας, ως Πρόεδρος της Επιτροπής.

2) Θωμόπουλος Νικόλαος, Υπομ/κός Δ.Τ.Υ., κωλυομένου του Δ/ντού Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Βοιωτίας.

3) Παναγιώτη Θωμάς, Υποπ/ρχος Λιμεναρχείου Αντίκυρας, κωλυομένου του Λιμενάρχη Αντίκυρας, ως μέλη της Επιτροπής, αποτελούντες της Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, δυνάμει του άρθρου 74 Π.Δ. 636/77, συγκληθείσα με εντολή της Προέδρου αυτής, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερομένη περιοχή.

Έχοντας υπόψη:

α. Την από 29.3.94 αίτηση της ΕΠΕ «Ιχθυοκαλλιέργειες Λιμάνι Βοιωτίας», με την οποία υποβάλλει δικ/κά και ζητά

τον καθορισμό οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στη θέση πλησίον ακρωτηρίου «Μούντα» Κόλπου Αντίκυρας.

β. Το τοπογραφικό διάγραμμα, που συντάχθηκε από τον Μηχανικό Δημητριάδη Παναγιώτη, με κλίμακα 1:500, και θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Τεχν. Υπηρεσιών την 1.6.94, όπως ορίζει το άρθρο 20 Ν. 719/77.

δ. Την αντίληψη που σχηματίσθηκε από την επιτόπια μετάβαση σχετικά με το πλάτος της βρεχομένης ξηράς και τα λοιπά συναφή στοιχεία, ότι:

1) Το έδαφος είναι επικλινές και βραχώδες με υψομετρική διαφορά από την επιφάνεια της θάλασσας.

2) Το εύρος της ζώνης παραλίας έχει καθορισθεί σε πλάτος 10 μ. λόγω της φύσεως του εδάφους και επειδή δεν ικανοποιούνται οι σκοποί του άρθρου 7 παρ. 1 του Α.Ν. 2344/40.

3) Το γεγονός ότι στη θέση αυτή δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός σύμφωνα με την έννοια του Α.Ν. 2344/40, αποφασίζει:

Καθορίζει επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή γραμμή με κορυφές Α, Β,...Μ, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται:

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή γραμμή, με κορυφές Α' Β'...Μ', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται.

Λιβαδειά, 18 Μαΐου 1994

Η Επιτροπή

Τα Μέλη

ΕΥΣΤΑΘΙΑ ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ-ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΘΩΜΟΠΟΥΛΟΣ

ΘΩΜΑΣ ΠΑΠΑΤΖΙΚΗΣ

[illegible]

1) Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 18/5/94 [illegible] (άρθρο 4 του [illegible])

2) ——— [illegible] Κ.Α.Μ. Οριογραμμή αιγιαλού

——— [illegible] Κ.Α.Μ. Οριογραμμή παραλίας

3) [illegible]

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ [illegible]

ΤΑ ΜΕΛΗ

1 [illegible]

2 [illegible]

Θεωρήθηκε Λιβαδειά 1/6/94 [illegible]

Λιβαδειά 30/5/94 [illegible]

Ακριβές αντίγραφο

9500

18400





ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ–ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΟΛΠΟΣ ΑΝΤΙΚΥΡΑΣ

ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΒΑΔΕΙΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ

ΦΥΛΛΟΝ ΧΑΡΤΟΥ 1:50.000 ΛΕΒΑΔΕΙΑ

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1984

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

καλλιέργειες

συρματόπλεγμα

στύλος ΔΕΗ

ΟΤΕ

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4885/οικ. (2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Καβάλας στην οδό Παρασχού, συνένωση Ο.Τ. 253-252, Φ.Π.8.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.
2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.
3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.
4. Την 2518/89 (ΦΕΚ 163Δ/17.3.89) Α.Ν. Καβάλας για αναθεώρηση του σχεδίου πόλης.
5. Την με αρ. 75/94 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καβάλας.
6. Την με αρ. 10/501/94, γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Καβάλας στην οδό Παρασχού, συνένωση Ο.Τ. 253-252, φ.π.8, όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση και υπογράφεται από τον προϊστάμενο του ΤΠΠΕ Ν. Καβάλας.

2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν επιβαρύνεται ο προϋπολογισμός του Δήμου.

3. Η απόφαση αυτή, με το διάγραμμα, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

Καβάλα, 20 Απριλίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΝΙΖΑΜΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜ

κλιμακα 1:200



37

38

απόσπασμα

απο το εγκεκριμενο σχεδιο Καβαλας

αρ. πινακ. 5-7-8

κλιμακα 1:1000

ΘΙΓΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΥΨ. ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν 651/77

ΠΟΛΗ :

ΕΡΓΟ : Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου

ΘΕΣΗ : ΟΔΟΣ ΠΑΡΑΣΧΟΥ ΟΤ 253 252 Δ.Η.Θ.

ΚΛΙΜΑΚΕΣ 1:200 1:1000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και συνοδεύει την με αριθμό [illegible] 1995

Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα [illegible] 1995

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. κ ΠΕ

Σ. ΜΠΕΝΤΕΒΑΣ

ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Β.

Αριθ. 4884/οικ. (3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Καβάλας στην οδό Αγίου Αθανασίου, Φ.Π.16, Ο.Τ. 1392.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την 2518/89 (ΦΕΚ 163Δ/17.3.89) Α.Ν. Καβάλας για αναθεώρηση του σχεδίου πόλης.

5. Την με αρ. 596/94 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καβάλας.

6. Την με αρ. 1/22/95, γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού Καβάλας, αποφασίζουμε:

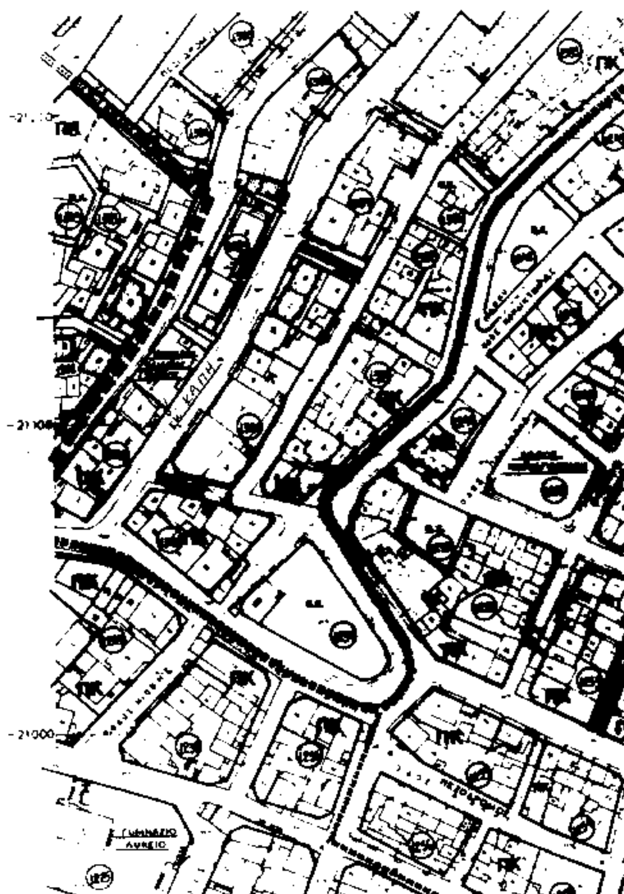
1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Καβάλας στην οδό Αγίου Αθανασίου, Φ.Π.16, Ο.Τ. 1392, χαρακτηρισμός οικοπέδου ως «Νηπιαγωγείο, Παιδικός Σταθμός και ΚΑΠΗ», όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση και υπογράφεται από τον προϊστάμενο του ΤΠΠΕ Ν. Καβάλας.

2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν επιβαρύνεται ο προϋπολογισμός του Δήμου.

3. Η απόφαση αυτή, με το διάγραμμα, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

Καβάλα, 20 Απριλίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΝΙΖΑΜΗΣ



ΠΟΛΗ: ΚΑΒΑΛΑ

ΕΡΓΟ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Φ.Π. 16 Ο.Τ. 1392

ΘΕΣΗ: οδός Αγίου Αθανασίου

ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:200 1:1000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και συνοδεύει την με αριθμό 4884/20-4-1995 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 20-4-1995

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΠΠΕ.

Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α'β

461